Datum: 14. 4. 2025
Številka: 430-0007/2025-3

PREDRAČUN - PONUDBA
v okviru postopka oddaje naročila male vrednosti
»Izvedba gradbenega nadzora CIDO Majšperk«

Na osnovi dokumentacije v zvezi z oddajo naročila male vrednosti številka 430-0004/2025, oddajamo ponudbo za javno naročilo **»Izvedba gradbenega nadzora CIDO Majšperk«**:

- samostojno
- kot skupno ponudbo
- s podizvajalci

(ustrezno obkrožite/označite).

PODATKI O PONUDNIKU

Firma oz. naziv ponudnika	
Naslov	
Telefon	
Mobilni telefon	
Elektronski naslov	
Matična številka	
ID za DDV / Davčna številka	
Številka poslovnega računa	
Naziv banke	
Zakoniti zastopnik	
Pooblaščena oseba za podpis pogodbe	
Telefon	
Elektronski naslov	
Rok veljavnosti ponudbe (najmanj 2 meseca od oddaje ponudbe)	
Ponudbena cena brez DDV	

Kraj in datum:	Žig:	Podpis:

OPIS PREDMETA NAROČILA

Dom Dr. Jožeta Potrča Poljčane, (v nadaljnjem besedilu: naročnik), skladno s sklepom številka 430-0004/2025-1, z dne 28. 3. 2025, izvede postopek »Izvedba gradbenega nadzora CIDO Majšperk«.

Storitev: izvajanje gradbenega nadzora.

Kraj izvedbe: Majšperk.

Predviden čas gradnje: april 2025 – vključno junij 2026 (predvidoma 15 mesecev).

Izvajalec: GIC GRADNJE, gradbeništvo, izvajanje in inženiring d.o.o., Sv. Florijan 120, 3250 Rogaška Slatina.

Vrednost gradbenih del: 4.799.006,44 EUR brez DDV oz. 5.254.912,05 EUR z vključenim 9,5 % DDV.

Predmet in obseg del gradbenega nadzora:

- nadzor, da je gradnja skladna s projektno dokumentacijo, na podlagi katere je bilo izdano gradbeno dovoljenje (PGD),
- nadzor, da je gradnja skladna s projektom za izvedbo (PZI) in gradbenimi predpisi,
- nadzor, da se v projekt za izvedbo sproti vnašajo vse tiste spremembe in dopolnitve, ki nastajajo med gradnjo, in take spremembe potrdita odgovorni projektant in odgovorni nadzornik, ter nadzor in spremljanje vnosov sprememb v projekt izvedenih del (PID),
- nadzor, da se gradnja izvaja v skladu s predvidenimi roki izgradnje,
- nadzor, da je kakovost vgrajenih gradbenih in drugih proizvodov, instalacij, tehnoloških naprav in opreme ter uporabljenih postopkov dokazana z ustreznimi dokumenti,
- pregled in dnevno potrjevanje gradbenega dnevnika, nadzor nad količino, kvaliteto in vrednostjo izvedenih del v skladu s pogodbenim predračunom in knjigo obračunskih izmer, ter potrjevanje začasnih situacij.
- nadzor nad izvajanjem gradbene pogodbe,
- pregled in oceno projekta za izvedbo in njene skladnosti s projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja,
- uvedbo izvajalca v delo,
- tedenski sestanki z investitorjem – opredelitev kritičnih problemov, predlogi rešitev,
- vodenje tedenskih operativnih sestankov in zapisnikov o zadolžitvah,
- svetovanje naročniku ob nastopu nepredvidenih okoliščin med gradnjo in preglede, potrditve ali zavrnitve predlogov izvajalca del,
- prevzem del,
- reševanje zahtevkov izvajalca del,
- nadzor nad odpravo pomanjkljivostjo napak,
- nadzor, da se vpisi v gradbeni dnevnik vršijo dnevno,
- sodelovanje pri tehničnem pregledu objekta, podpis PID in dokazila o zanesljivosti,
- nadzor v garancijski dobi,
- ostale storitve nadzora, ki so potrebne za izvedbo del,
- priprava dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja.

Druge obveznosti nadzornika so:

- prevzeta dela izvrši pravočasno, strokovno pravilno in v skladu s projektno dokumentacijo, ki jo potrdi naročnik na osnovi vsebine in obsega del iz tega povpraševanja,
- tesno sodeluje in zastopa interese investitorja nasproti vsem sodelujočim v projektu,
- redno tedensko obvešča naročnika o fazi realizacije projekta, ter ob tesnem sodelovanju naročnika zagotavlja funkcionalno sposobnost projekta,
- daje tolmačenje o izvršenih delih,
- opravi kontrolo tehnične dokumentacije v smislu določil gradbene zakonodaje,

- naroča upravičena dodatna dela na podlagi pisne potrditve naročnika,
- svetuje naročniku v primeru morebitnih potreb in težav pri izvedbi,
- varuje tajnost gradiv in drugih podatkov.

Ponudba se odda glede na zgoraj navedena parametre in naloge.

Vodja SpS:	Direktorica:
Marko Žula, univ. dipl. prav.	Iva Novak, univ. dipl. soc. del.